

БИЗНЕС – ЦЕНТРЫ ЮЖНОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА 10 ЛЕТ РАЗВИТИЯ

**Сравнительный анализ, динамика и
перспективы**



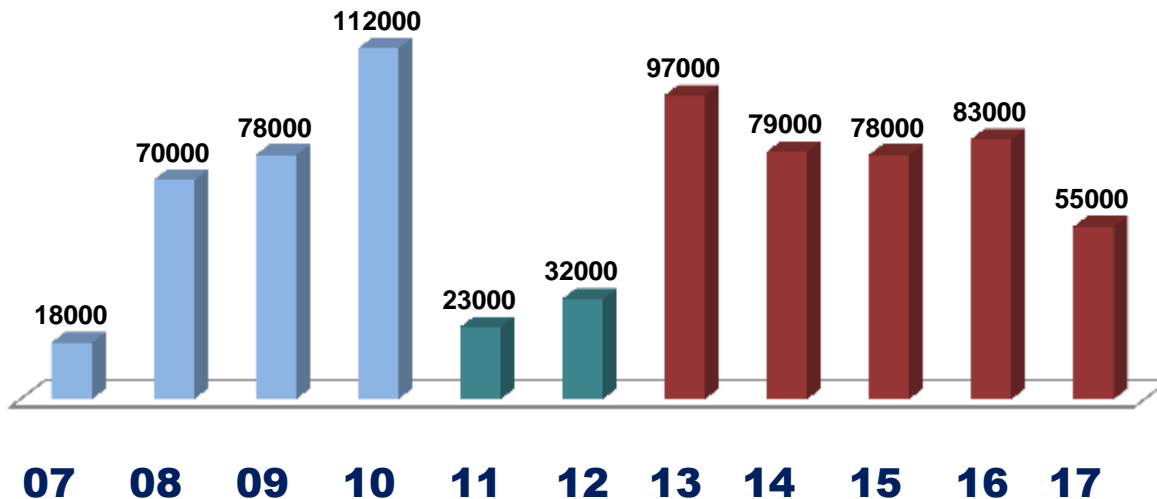
Южный федеральный округ (ЮФО)



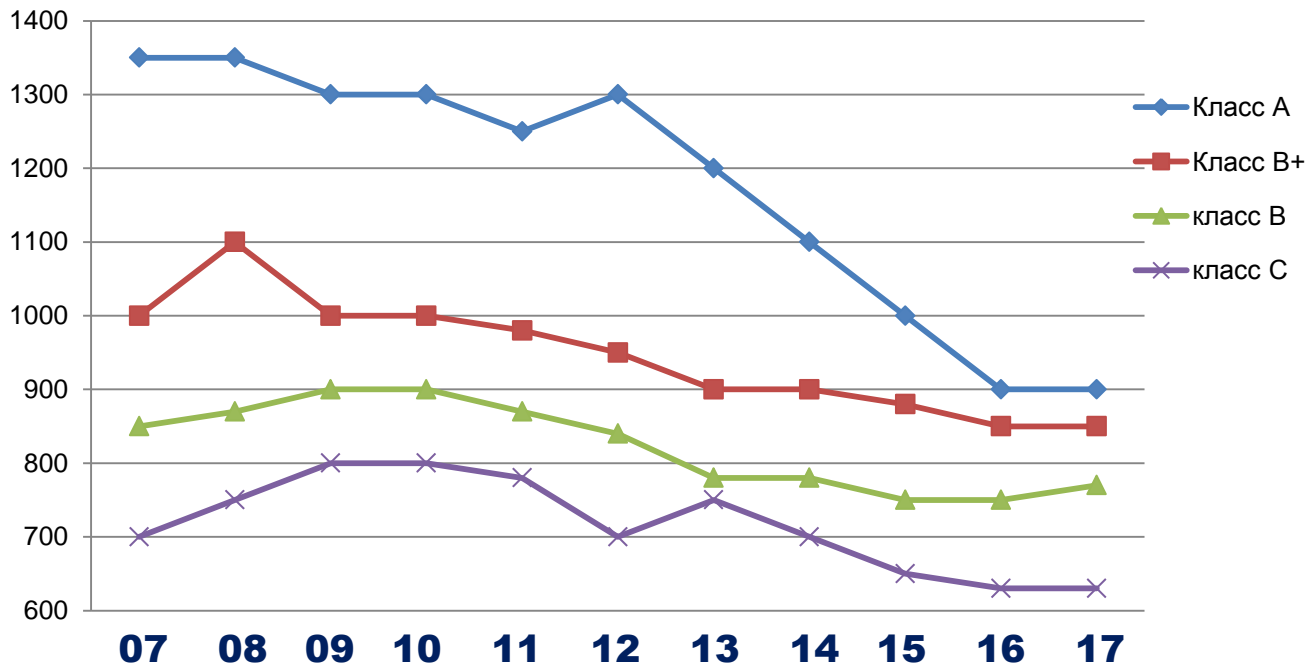
8-12
АПРЕЛЯ

SOCHI

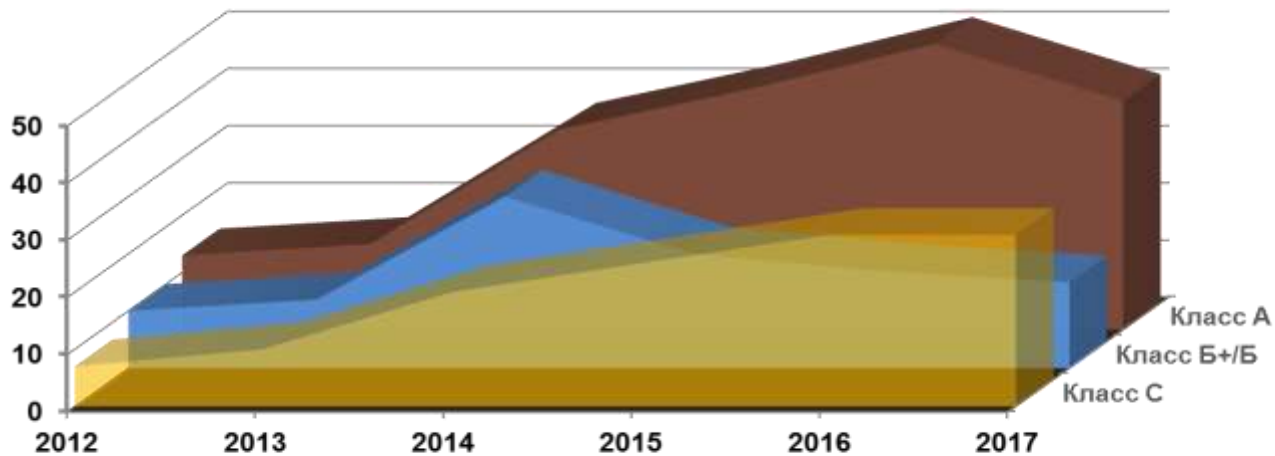
г. Краснодар
ввод в эксплуатацию за 2007 - 2017 гг.



г. Краснодар ставки арендной платы, руб./кв.м в месяц



г. Краснодар вакантные площади в %



С 2013 года рынок арендатора стал устойчивым трендом.

**ВСЕРОССИЙСКИЙ
ЖИЛИЩНЫЙ
КОНГРЕСС**

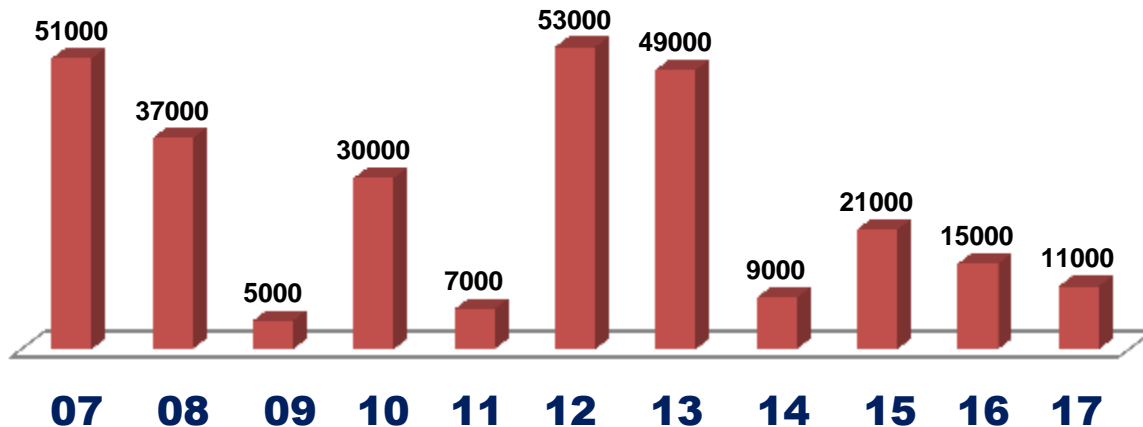
**8-12
АПРЕЛЯ**

SOCHI



Concordia V
commercial real estate

г. Ростов-на-Дону ввод в эксплуатацию за 2007 - 2017 гг.



**ВСЕРОССИЙСКИЙ
ЖИЛИЩНЫЙ
КОНГРЕСС**

**8-12
АПРЕЛЯ**

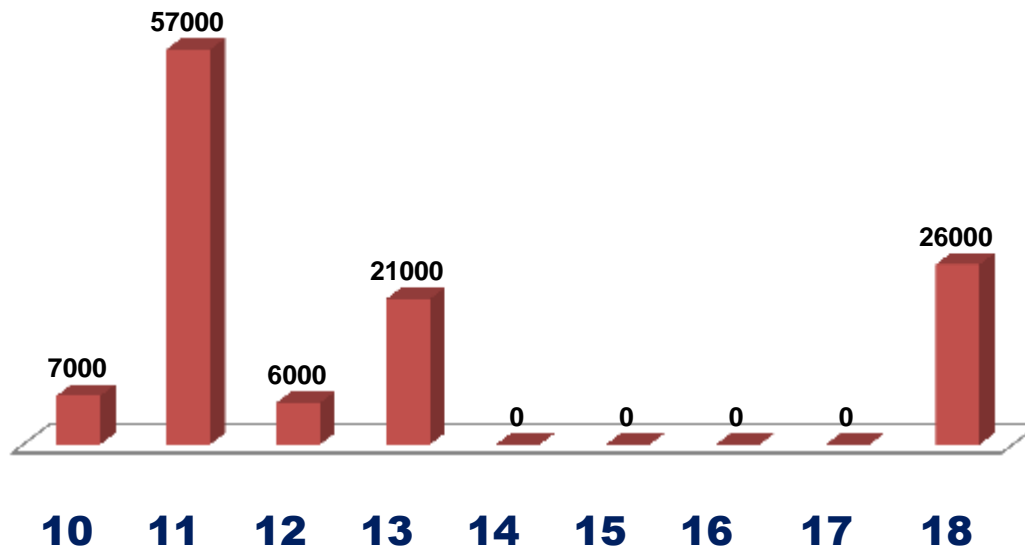
SOCHI

БИЗНЕС – ЦЕНТРЫ ЮЖНОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА 10 ЛЕТ РАЗВИТИЯ

Сравнительный анализ, динамика и перспективы



г. Волгоград
ввод в эксплуатацию за 2010 - 2018 гг.



**ВСЕРОССИЙСКИЙ
ЖИЛИЩНЫЙ
КОНГРЕСС**

**8-12
АПРЕЛЯ**

SOCHI

БИЗНЕС – ЦЕНТРЫ

ЮЖНОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА

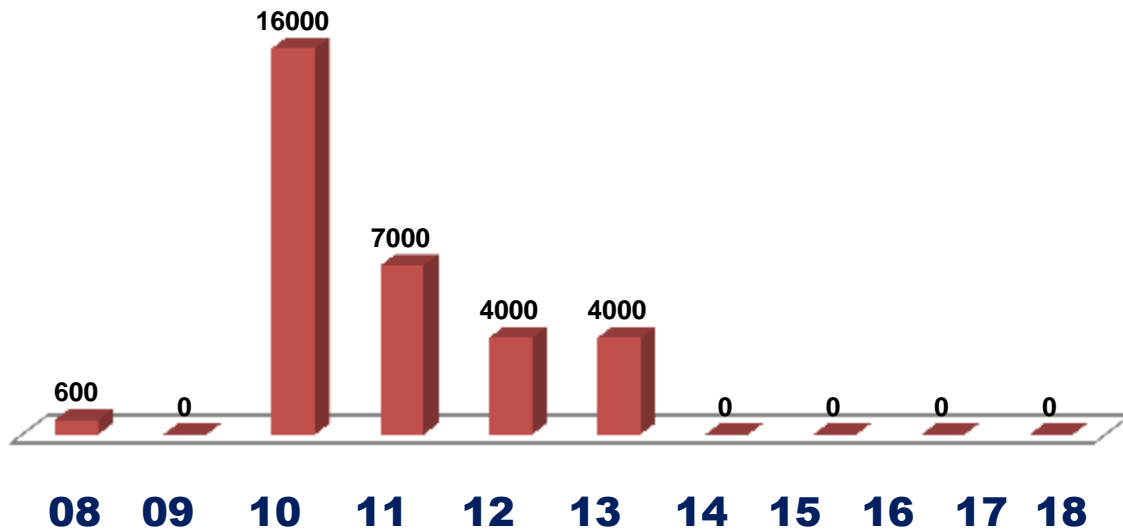
10 ЛЕТ РАЗВИТИЯ

**Сравнительный анализ, динамика и
перспективы**



Concordia V
commercial real estate

**г. Астрахань
ввод в эксплуатацию за 2008 - 2017 гг.**



**ВСЕРОССИЙСКИЙ
ЖИЛИЩНЫЙ
КОНГРЕСС**

**8-12
АПРЕЛЯ**

SOCHI

БИЗНЕС – ЦЕНТРЫ

ЮЖНОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА

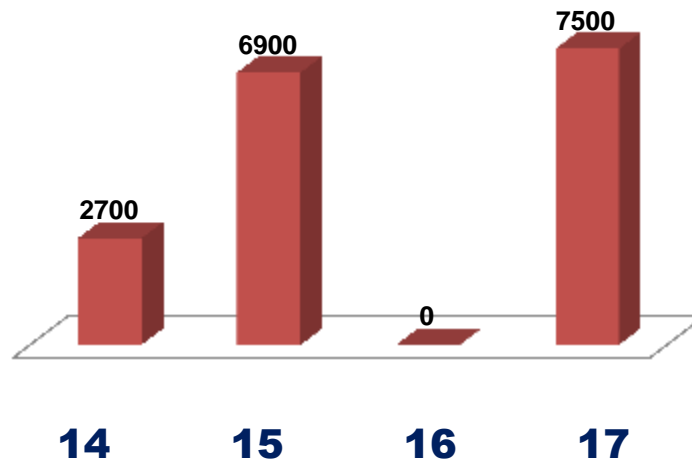
10 ЛЕТ РАЗВИТИЯ

**Сравнительный анализ, динамика и
перспективы**



Concordia V
commercial real estate

г. Симферополь
ввод в эксплуатацию за 2014 - 2017 гг.



**ВСЕРОССИЙСКИЙ
ЖИЛИЩНЫЙ
КОНГРЕСС**

**8-12
АПРЕЛЯ**

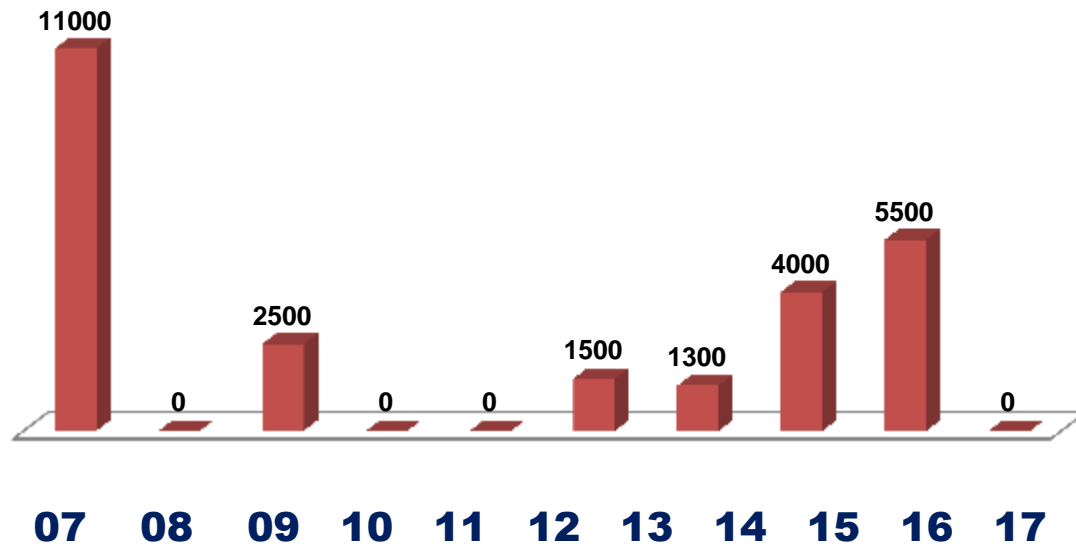
SOCHI

БИЗНЕС – ЦЕНТРЫ ЮЖНОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА 10 ЛЕТ РАЗВИТИЯ

Сравнительный анализ, динамика и перспективы



г. Майкоп
ввод в эксплуатацию за 2007 - 2017 гг.



**ВСЕРОССИЙСКИЙ
ЖИЛИЩНЫЙ
КОНГРЕСС**

**8-12
АПРЕЛЯ**

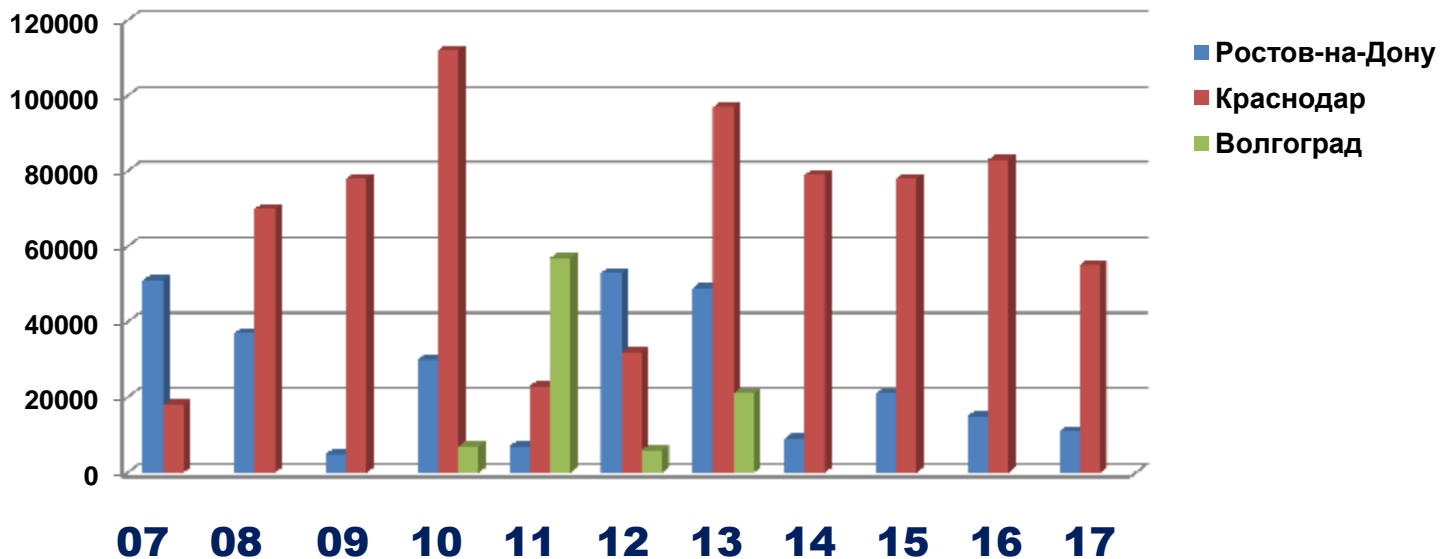
SOCHI

БИЗНЕС – ЦЕНТРЫ ЮЖНОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА 10 ЛЕТ РАЗВИТИЯ

Сравнительный анализ, динамика и перспективы



Сравнительный анализ объемов ввода БЦ по группе городов за 2007 - 2017 гг.

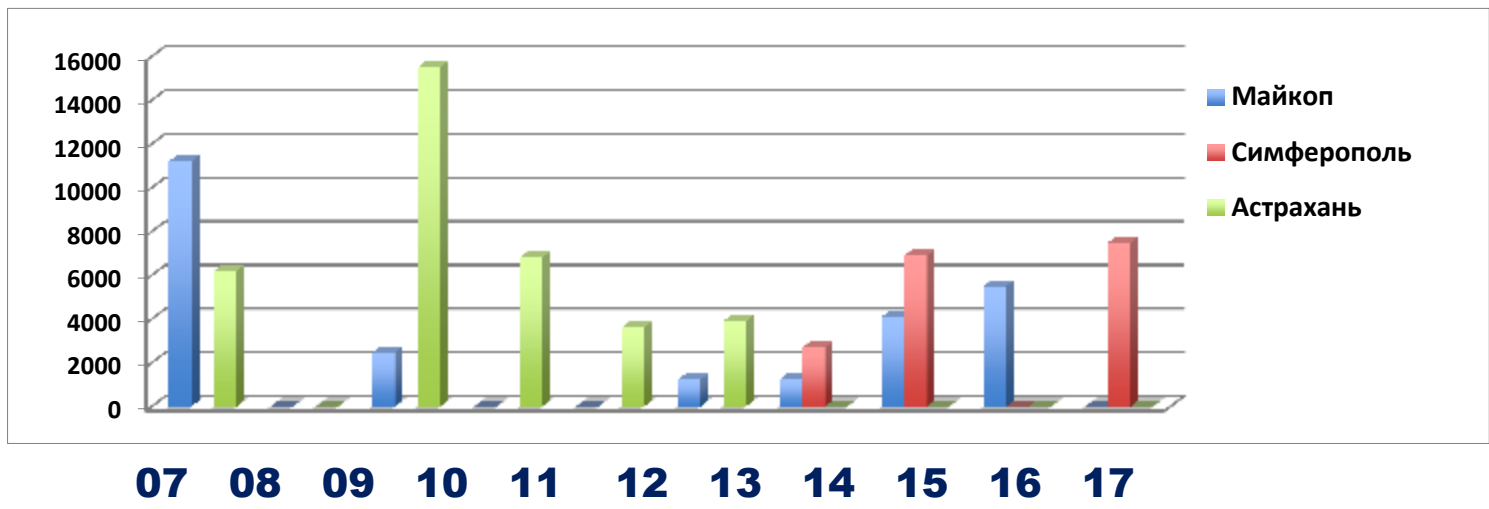


БИЗНЕС – ЦЕНТРЫ ЮЖНОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА 10 ЛЕТ РАЗВИТИЯ

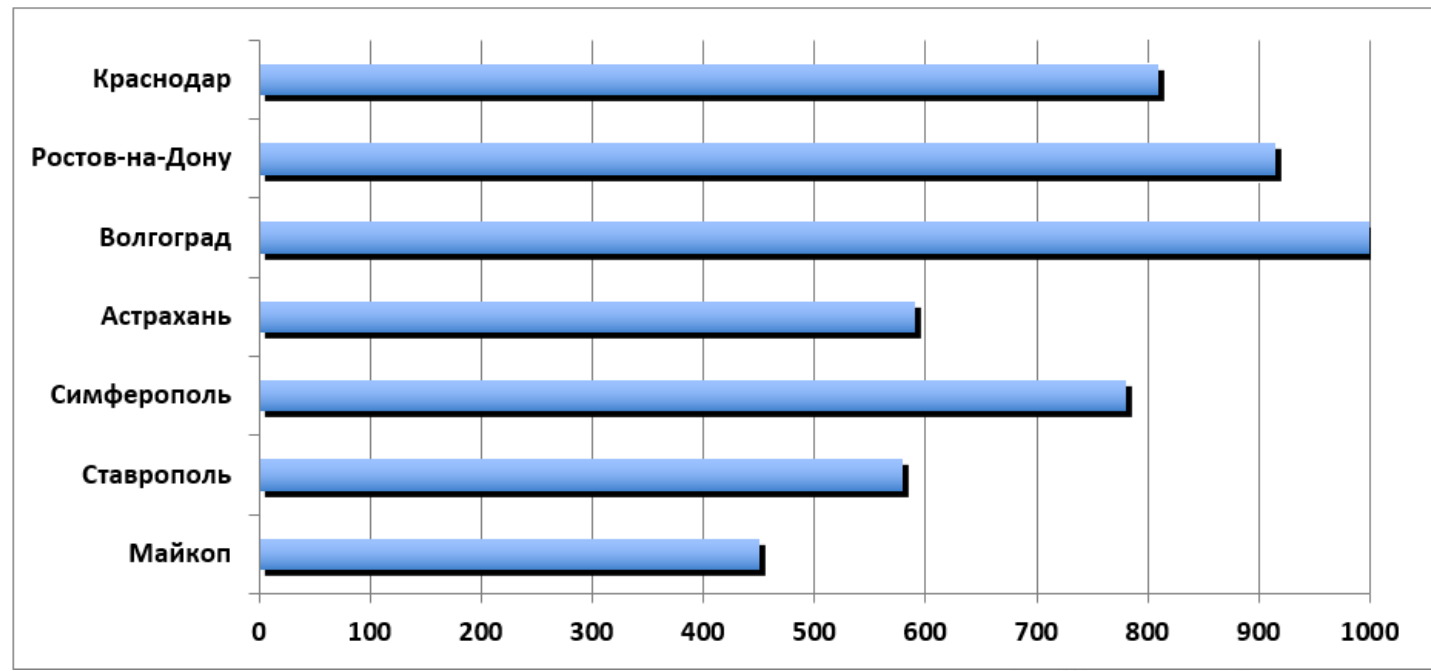
**Сравнительный анализ, динамика и
перспективы**



Сравнительный анализ объемов ввода БЦ по группе городов за 2007 - 2017 гг.



Средневзвешенные ставки аренды класс А, В+, В руб./кв.м в месяц.



**ВСЕРОССИЙСКИЙ
ЖИЛИЩНЫЙ
КОНГРЕСС**

**8-12
АПРЕЛЯ**

SOCHI



Concordia V
commercial real estate

**ВСЕРОССИЙСКИЙ
ЖИЛИЩНЫЙ
КОНГРЕСС**

**8-12
АПРЕЛЯ**

SOCHI



Concordia V
commercial real estate

ВСЕРОССИЙСКИЙ
ЖИЛИЩНЫЙ
КОНГРЕСС

8-12
АПРЕЛЯ

SOCHI



Благодарю за внимание!

Карасенко Владимир, ССІМ



+7903 410 1077



kvg-kk@ya.ru



concordia91.ru